

Referat af afdeling Hellerupvejs afdelingsmøde onsdag 7. maj 2008 klokken 18.00 i kælderen:

Dagsorden for afdelingsmøde i henhold til vedtægterne for Danske Funktionærers Boligselskab.	
1	Valg af dirigent: Tom valgt som dirigent.
2	Valg af stemmetællere og referent: Stef valgt som stemmetæller. Bjørn valgt som referent.
3	<p>Afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år:</p> <p>Driftschefer: afdelingen er siden sidste budgetmøde blevet betjent af hele fire driftschefer (Henrik Hjelmso, Ivan Kjær-Andersen, Kjeld Skelmos, Tom Frandsen). De mange ofte diffuse overdragelsesforretninger har betydet at personbunden information er gået tabt. Vi håber vi nu er kommet ind i en stabil periode.</p> <p>Vandforbrug: Forbruget i afdelingen har i årets løb været stabilt og ligner gennemsnitsforbruget for kommunens borgere.</p> <p>Ejendomsmester: Vor tidligere ejendomsmester gennem 10 år var direkte ansat af afdelingen. Stef er ikke ansat men arbejder efter regning. Stef kan træffes i afdelingen en gang om ugen fortrinsvis tirsdage om formiddagen.</p> <p>Flyttesyn: Fraflyttere tilbydes at medlemmer af afdelingsbestyrelsen deltager i flyttesyn. I det forløbne år har Sannie og Vibeke deltaget i flyttesyn.</p> <p>Boligorganisationen DFB: Organisationsbestyrelsen i DFB har forlænget administrationsaftalen med Domea i 3 år. DFB's repræsentantskab har vedtaget at bruge halvdelen af DFB's kapital på ca. 10 millioner på at lade Domea analysere hvorledes afdelingerne fremtidssikres. DFB's organisationsbestyrelse har været på kontaktrejse til irske boligorganisationer.</p> <p>Beboerdemokrati: Traditionen med åbent afdelingsbestyrelsesmøde hver første torsdag i måneden klokken 18 har været fastholdt. Mødet i januar var udvidet til regnskabsmøde hvor regnskabet blev godkendt.</p> <p>Krukker: Tom skal undersøge om sidste års afstemning om haver omfatter henstilling af krukker.</p> <p>Dyrehold: Der er blevet udstedt dispensation til en lille hund i 45K. På regnskabsmødet blev det fastslået at fremtidige tilladelser til dyr kun kan bevilges på afdelingsmødet. Det blev præciseret at der skal søges før dyret anskaffes..</p> <p>Køkkener: Tom vil følge op på tidligere års fremlagte køkkenforslag. Beretningen blev enstemmigt vedtaget.</p>
4	Fremlæggelse og godkendelse af budgettet for 2008 / 2009: Budgettet blev gennemgået og vedtaget. Det betyder en stigning i huslejen i det nye regnskabsår på 3,2%.
5	Indkomne forslag: Der var ingen indkomne forslag.
6	Stillingtagen til valg af repræsentantskabsmedlemmer til repræsentantskabet i DFB: Repræsentant udpeges af afdelingsmødet.
7	<p>Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer. På valg er: Mariazara Pervin, Sannie Petersen, Svend Aage Starris.</p> <p>Sannie ønskede ikke at genopstille. Alle blev opfordret til at stille op og følgende opstillede med stemmetal i parentes Maria (6), Starris (5), Vibeke (8), Moe (4). Tom vil undersøge om man kan sidde i bestyrelsen når man ikke selv bor i afdelingen men har fremløjet sin lejlighed.</p>
8	Valg af afdelingsbestyrelsessuppleanter: Moe valgt som Suppleant.
9	Eventuelt valg til repræsentantskabet: Martin valgt som repræsentant.
10	<p>Eventuelt: Det gentages at tilladelser til dyrehold kun kan gives af afdelingsmødet og at tilladelser skal søges før dyreholdet etableres.</p> <p>Dirigenten lukkede mødet og beklagede at han ikke kunne takke for god ro og orden.</p>

9. maj 2008: Tom Lundgreen Frandsen, dirigent.

Bjørn Larsen, referent.

Beboerdemokratiske repræsentanter afdeling Hellerupvej:		
Afdelingsbestyrelsesformand	Bjørn Larsen 45 F	Valgt 12. april 2007
Afdelingsbestyrelsesmedlem	Starris 47 B	Valgt 7. maj 2008
Afdelingsbestyrelsesmedlem	Mariazara Pervin 47 I	Valgt 7. maj 2008
Afdelingsbestyrelsesmedlem	Martin Witt	Valgt 12. april 2007
Afdelingsbestyrelsesmedlem	Vibeke Larsen 45 D	Valgt 7. maj 2008
Afdelingsbestyrelsessuppleant	Geralda Moe 45 B	Valgt 7. maj 2008
Dfb's repræsentantskab	Martin Witt 45 F	Valgt 7. maj 2008
Dfb's bestyrelse	Mariazara Pervin 47 I	Valgt forår 2008